

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



InvesTech Holdings Limited

威訊控股有限公司

(於開曼群島註冊成立並於百慕達存續的有限公司)

(股份代號：1087)

盈利警告

本公告由威訊控股有限公司（「本公司」），連同其附屬公司為「本集團」根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）第13.09(2)(a)條及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部內幕消息條文（定義見上市規則）而刊發。

本公司董事（「董事」）會（「董事會」）謹此知會本公司股東（「股東」）及本公司有意投資者，根據對本集團截至二零二四年六月三十日止六個月（「本期間」）的未經審核綜合管理賬目（「管理賬目」）所作的初步審閱及對董事會現時可得資料所作的評估，預期本集團於本期間將錄得淨虧損增加至介乎約人民幣38.0百萬元至人民幣43.0百萬元，而於截至二零二三年六月三十日止六個月則錄得約人民幣19.3百萬元，主要是由於(i)於回顧期內，香港商業房地產市場的整體市況並不理想，本期間錄得投資物業公允價值虧損約人民幣14.9百萬元（截至二零二三年六月三十日止六個月：無）；及(ii)因中國內地市場競爭激烈及全球市場持續不明朗導致本期間收入及毛利下降。本集團投資物業公允價值虧損為非現金項目且不會對本集團的現金流量及運營產生即時影響。

由於本公司仍在落實本集團本期間的綜合業績，本公告所載資料僅基於（其中包括）董事會經考慮現時可得資料後對管理賬目所作的初步評估。其仍有待敲定及作出必要調整，且尚未經本公司核數師審核或審閱，亦未經本公司審核委員會審閱。有關本集團的進一步資料及本集團本期間的財務表現的其他詳情將於預期於二零二四年八月底前即將刊發的本集團中期業績公告中披露。

股東及本公司有意投資者買賣本公司股份時，務請審慎行事。

承董事會命
威訊控股有限公司
主席兼總裁
陳錫強

香港，二零二四年八月二十日

於本公告日期，執行董事為陳錫強先生（主席兼總裁）、田一好女士及王芳女士，非執行董事為王佇維先生，而獨立非執行董事為蔡大維先生、韓銘生先生及袁紹槐先生。